



Abril 2026

CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE SÃO CAETANO DO SUL
Gestão 2025-2026-2027

ATA da Ata da Reunião Ordinária do COMDEMA, realizada no dia 29(vinte e nove) de Abril de 2026(dois mil e vinte e seis) na Sala de Conferências da Sede dos Conselhos, no 4º andar da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, com início às 16h50, em segunda chamada, para abertura dos trabalhos. Presentes os seguintes membros: **Alan T. Rosendo/Presidente, Airlana Fernandes Silva Polzatto/Vice, Tadeu Gomes Esteves da Cunha/Secretário, Ubiratan Dormerice Garcia Jr, Pedro Luiz Soldá, Rodney Cláudio Alexandre, Euclides Denadai Fº, Juarez Rebelo da Silva** e a convidada: Sra Thaiane Spinello/Sede dos Conselhos. Justificaram presenças: Dra Jodie Gonçalves/Diretora Sede dos Conselhos, André S. de Lima. Ausentes os representantes das entidades: SESAUD, PGM, SESURB, ACISCS, FIESP, OAB, Sindicato Metalúrgicos, Fundação dos Rotarianos e Colégio de Veneráveis da Maçonaria. O Presidente, Sr. Alan Rosendo, abriu a reunião agradecendo a presença de todos, informou não haver quórum regimental e leu a Ordem do Dia desta reunião: **Pauta Nº 1 – Aprovação das Atas de 17/12/2025, 25/02/2026 e 25/03/2026; Pauta Nº 2 – Análise e aprovação das revisões da Lei Nº 4620 de 2008; Pauta Nº 3 – Aprovação do Relatório Anual de 2025; Pauta Nº 4 - Situação da conta inativa do FUMUMA na Prefeitura; Pauta Nº 5 - Aprovação do GT das Leis e listagem das leis a examinar.** Em seguida o Presidente, Sr Alan, consultou o grupo, e foi aceito, que analisaríamos apenas:(a)-As propostas das alterações da Lei Nº 4620/2008. No entanto, surgiram itens de importância para análise, tais como: (b)-Projeto do Parque da Magnesita, e, (c)-Parque Linear da ENEL. Antes do início desses itens, a Sra Thaiane se manifestou sobre os comentários dos presentes quanto as ausências constantes dos Conselheiros Titulares e Suplentes e justificou que a Sede dos Conselhos está agindo desde Janeiro deste ano procurando melhorar essa adimplência. Ato contínuo, iniciamos as análises dos itens: **ÍTEM (a)**-As alterações propostas na Lei 4620 pelo GT das Leis, foram distribuídas a todos em 21/04/2026 e, nesta reunião, foi analisada uma proposta entregue pelo Secretário, como segue, entre outras: (1º)-Alterar o termo do prazo de ausências dos Conselheiros, de 1(um) ano para 12(doze) meses e incluir a proposta antiga, do Presidente Alan, de se definir valores das mudas a serem fornecidas pelos Incorporadores envolvidos em aprovações do Comdema, de forma a serem compensadas quando houver falta delas ou indisponibilidade de armazenamento pelo SAESA. Essa última recomendação poderá ser apreciada no futuro Regimento Interno. Assim sendo, esses recursos das mudas seriam depositados na conta do FUMUMA. Em continuidade, a Sra Thaiane informou que a Sede dos Conselhos tem planos de enviar um bloco de 29(vinte e nove) projetos de todos os Conselhos à Câmara, fato que motivou avaliações contrárias dos presentes. O Vereador Rodney vê como um volume exagerado para estudos dos Vereadores e com previsões de um tempo enorme para votações. Os presentes recomendaram enviar, de imediato, as revisões do Comdema e do Patrimônio, dois Conselhos que dependem de recursos frequentes. O Comdema, por exemplo, é responsável por criação de fundos aos licenciamentos ambientais municipais por Lei Federal (ex.: CETESB) e até decisões que envolvem conflitos entre moradores. A Sra Airlana, propôs e foi aceito, chamar uma Reunião Extraordinária, via online em breve, para aprovação das revisões. **ÍTEM (b)**-O Presidente Alan comentou que já houve uma reunião com responsáveis pela Magnesita que gerou um entendimento da empresa estar aguardando uma proposta de compra do terreno em questão, já que ela não tem interesse em ter uma parceria PPP com a Prefeitura. A empresa avaliou o local por R\$20 milhões, mas o valor real de venda é de R\$08 milhões e, para efeito de desapropriação, o valor seria bem menor. O Presidente informou que pretende levar 04(quatro) projetos (dois já prontos) ao Fundo Clima de Agosto/Setembro para captação de recursos, e esse item (Parque Ecológico) será o quarto projeto a incluir.



CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE SÃO CAETANO DO SUL
Gestão 2025-2026-2027

Pelas prioridades crescentes das tarefas do DDA, o Secretário se prontificou em ajudar na criação documental do projeto e o Presidente aceitou. Assim sendo, o Sr Tadeu vai procurar a Sra Karina Marana/DDA para obter o esboço e iniciar os trabalhos. Ficou sugerido entregar esse Parque à Autarquia Municipal SAESA, sob gerenciamento do Comdema em parceria com a Secretaria de Educação. Assim, o Depto de Zoonose e USCS estarão vinculados como fomento de pesquisas, já que este último tem curso de veterinária e esse local é rico em fauna. Próximo passo: SAESA apreciar todas as propostas acima e submeter ao Prefeito. **ÍTEM (c)**-Já foi divulgado um vídeo(IA) sobre o Parque Linear da ENEL, localizado no Bairro São José, sob as torres de transmissão, que vai do Radialista até a Rua José de França Dias (fundos do Cemitério da Saudade), em torno de 3mil m². Está com a SEOHAB para estudo de arquitetura no dimensionamento de uso compartilhado com nossos diversos objetivos. Em adição, o solo deverá ser examinado por conta das produtos hortaliços e árvores frutíferas em vários pontos. Nada mais a tratar pelos presentes, o Presidente do COMDEMA agradeceu a colaboração e a participação de todos os presentes nessa reunião muito produtiva, apesar das ausências, e declarou encerrados os trabalhos às 18h05.

São Caetano do Sul, 29 de Abril de 2026

Alan T. Rosendo

Presidente do COMDEMA

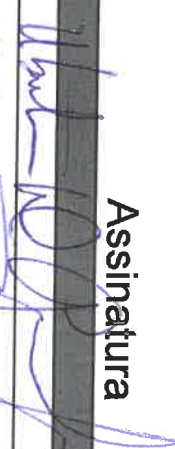




Tadeu G.E. da Cunha

Secretário do COMDEMA

LISTA DE PRESENÇA - Dia: 29/04/2026 - Início: 16:50h Término: 18:05h

(4/2)

COMIDEMA - Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente - 2025/2027

	Nome Completo	Assinatura
Sistema de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental - SAESA		
1	TITULAR Ubiratan Dormerice Garcia Junior	
2	SUPLENTE Vanessa Rodriguez Belinchon Wengryn	
3	PRESIDENTE Alan Rosendo	
4	SUPLENTE Cristina Pereira da Silva Mathias	
Secretaria Municipal de Saúde - SESAUD		
5	TITULAR Daniele Cristine Assi	
6	SUPLENTE José Miguel de Carvalho Junior	
Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEOHAB e Secretaria Municipal da Fazenda - SEFAZ		
7	TITULAR André Severino de Lima (SEOHAB)	
8	SUPLENTE Flávio Sebastião Vaz de Lima (SEFAZ)	
Secretaria Municipal de Educação - SEEDUC		
9	TITULAR Pedro Luiz Soldá	
10	SUPLENTE Denise Pereira Rego Barros	
Procuradoria Geral do Município - PGM		
11	TITULAR Felipe Santoro	
12	SUPLENTE André Munhoz de Oliveira	
Secretaria Municipal de Serviços Urbanos - SESURB		
13	TITULAR Sandoval Moreira da Silva	
14	SUPLENTE Marco Antônio Lombardi Lopes	
Câmara Municipal de São Caetano do Sul		
15	TITULAR Rodnei Cláudio Alexandre	
16	SUPLENTE Marcos Sérgio Gonçalves Fontes	
Associação Comercial e Industrial de São Caetano do Sul		
17	TITULAR Francisco do Amaral Campos Neto	
18	SUPLENTE João Manuel dos Santos Domingues	

Associação dos Engenheiros e Arquitetos de São Caetano do Sul	
19	TITULAR Airlana Fernandes Silva Polzatto
20	SUPLENTE Juarez Rebelo da Silva
Federação das Indústrias do Estado de São Paulo - FIESP	
21	TITULAR José Juarez Guerra
22	SUPLENTE José Ricardo Sukadolnik
Federação das Sociedades Amigos dos Bairros de São Caetano do Sul	
23	TITULAR Euclides Denadai Filho
24	SUPLENTE Tadeu Gomes Esteves da Cunha
Ordem dos Advogados do Brasil - OAB	
25	TITULAR Rita Maria Lima Fabricio
26	SUPLENTE Celso Badanai
Sindicato dos Metalúrgicos de São Caetano do Sul	
27	TITULAR Francisco de Souza Santos
28	SUPLENTE Marcos Parra de Miranda
Rotary Club e Colégio de Veneráveis Mestres da Maçonaria	
27	TITULAR Irineu Luiz Vencigueri (Rotary)
28	SUPLENTE Vanderlei Moreira dos Santos (Rotary)
29	TITULAR André Garcia de Medeiros (Maçonaria)
30	SUPLENTE Rodrigo César Cardoso (Maçonaria)

MAIANE SPIWETZCO - SEDE SPIWETZCO

(Handwritten signatures and marks)



CONSELHO MUNICIPAL DE DEFESA DO MEIO AMBIENTE DE SÃO CAETANO DO SUL – GESTÃO 2025/2026/2027

CONVOCAÇÃO DE REUNIÃO ORDINÁRIA

Em cumprimento ao Regimento Interno, Decreto 10.766/14, Artigo 6/I, **CONVOCO** os(as) senhores(as) Conselheiros(as), Titulares e Suplentes, para a **Reunião Ordinária** do Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente a ser realizada no dia

29/04/2026, Quarta-feira, às 16h30 (Artigo 17 § único),
na Avenida Goiás, nº 600 – 4º andar – Sala de Reuniões – SCS

Aos Conselheiros(as) **Titulares**, caso não possam atender, pedimos observância ao Artigo 52, convocando seus **Suplentes**, e aos Artigos 53 e 54. *Se você é um dos Conselheiros que precisa priorizar teu trabalho e não pode atender nossas reuniões, pedimos que contate quem o indicou e peça substituição porque prejudicam os quóruns regimentais, como tem acontecido constantemente.*

PAUTA DA REUNIÃO

(Decreto Nº 10.766/14, Art. 21)

- Aprovação das Atas de 17/12/2025, 25/02/2026 e 25/03/2026 (*0)
- Análise e aprovação das revisões da Lei Nº 4620 de 2008 (*1).
- Aprovação do Relatório Anual de 2025 (*0).
- Situação da conta inativa do FUMUMA na Prefeitura (Vanessa).
- Aprovação do GT das Leis(*2) e listagem das leis a examinar.

São Caetano do Sul, 20 de Abril de 2026

Secretário Tadeu Cunha
p/Alan Rosendo
Presidente do COMDEMA

(*0) Postados a todos previamente.

(*1) Enviado no grupo virtual e no anexo abaixo.

(*2) Grupo de Trabalho:

- Coordenadora: Airlana Polzatto
- Membros: Vanessa Wengryn, André Lima, Euclides Denadai.
- Assessoria: Dra Jodie Gonçalves.